

Suwałki, 08.11.2024 r.

Szpital Wojewódzki im. dr. Ludwika Rydygiera w Suwałkach
16-400 Suwałki, ul. Szpitalna 60
tel. (87) 56-29-421

ogłasza przetarg ofertowy pisemny na wynajem pomieszczenia o pow. 14 m², które jest usytuowane na I piętrze w budynku Przychodni Szpitala Wojewódzkiego im. dr. Ludwika Rydygiera w Suwałkach przy ul. Szpitalnej 60 z przeznaczeniem na wykonywanie badań słuchu oraz dobór aparatów słuchowych.

- Cena wywoławcza za 1 m² wynosi 700 zł netto + podatek VAT miesięcznie oraz opłaty za media tj.:
 - za wodę zimną, ciepłą, kanalizację – ryczałt - 63 zł netto + podatek VAT miesięcznie,
 - za energię elektryczną – ryczałt - 119 zł netto + podatek VAT miesięcznie,
 - za abonament telefoniczny 12,30 zł brutto miesięcznie + za rozmowy telefoniczne wg bilingu.
- Czynsz będzie waloryzowany ze skutkiem na 01 stycznia każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS.
- Należność za najem pomieszczeń oraz pozostałe opłaty za media będą płatne przez Najemcę w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktury. W przypadku opóźnienia w zapłacie będą pobierane ustawowe odsetki.
- Dotychczasowemu Najemcy przysługuje pierwszeństwo w zawarciu umowy na dotychczas zajmowany podmiot najmu pod warunkiem, że:
 - wziął udział w ogłoszonym przetargu,
 - wywiązał się dotychczas z postanowień umowy.
- Prawo pierwszeństwa polega na tym, że dotychczasowy Najemca, który złożył ofertę spełniającą warunki przetargu, lecz nie zaproponował najwyższej stawki czynszu, otrzymuje informację od organizatora przetargu o najwyższej stawce zaproponowanej w ofertach spełniających warunki przetargu, w terminie 1-go dnia od zakończenia przetargu może złożyć organizatorowi przetargu oświadczenie o przyjęciu wskazanej stawki jako własnej.

Zamknięta kopertę zawierającą ofertę cenową oznaczoną „**OFERTA NA WYNAJEM POMIESZCZENIA NA BADANIE SŁUCHU**” należy złożyć do dnia 28.11.2024 r. do godz. 9⁰⁰ w Sekretariacie Szpitala Wojewódzkiego im. dr. Ludwika Rydygiera w Suwałkach przy ul. Szpitalnej 60.

Do oferty Oferent winien załączyć:

- Proponowaną cenę za 1 m² powierzchni netto miesięcznie.
 - Aktualne zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu Oferenta z podatkami.
 - Zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu Oferenta z płatnościami składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne.
 - Wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego lub innego właściwego rejestru.
- Zaświadczenia o których mowa w pkt. 2, 3, 4 winne być złożone w oryginale lub potwierdzone za zgodnością z oryginałem.

Umowa na ww. najem zostanie zawarta na okres 3-ech lat.

Wszelkie informacje związane z przedmiotowym przetargiem ofertowym będą udzielane przez Kierownika Działu Eksploatacyjnego, tel. (87) 56-29-230.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.11.2024 r. o godz. 10⁰⁰ w Dziale Eksploatacyjnym Szpitala Wojewódzkiego im. dr. Ludwika Rydygiera w Suwałkach.

Szpital Wojewódzki im. dr. Ludwika Rydygiera w Suwałkach zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu ofertowego pisemnego bez podania przyczyn.

U T M E N T U K
Szpitala Wojewódzkiego
Im. dr. Ludwika Rydygiera w Suwałkach

Adam Szkarada

AN/RS

16-400 Suwałki, ul. Szpitalna 60, tel. (0-87) 562 94 21, fax (0-87) 562 92 00
<http://szpital.suwalki.pl>, e-mail: wojewodzki@szpital.suwalki.pl,
NIP 844-17-86-376, REGON 790319362,
nr konta: PKO BP SA 79 1020 1332 0000 1402 0973 9899

